

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 06	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1. 0187 de 2026	
Nombre completo del contratista: JOSÉ ALBERTO PINTO LENIS	
Documento de identificación: 16648765	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO HABILITACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005933	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
14/ene/2026	30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.0187-2026, suscrito con el(la) señor(a) JOSÉ ALBERTO PINTO LENIS hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.0187-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS MCTE	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

(\$11.326.000). TERCERO: El valor del contrato incluida la adición es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) cuotas, cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS MCTE (\$5.663.000).

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$ 22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS MCTE (\$11.326.000)

Prórroga: Hasta el 30 de Junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 33.978.000	\$ 5.663.000	\$ 28.315.000	\$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8380171741 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 80171741 Operador: mi planilla Fecha de Pago: 01/jun/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Junio 2026

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0187-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

1. Realizar la consolidación administrativa de la información contractual de la Subsecretaría De Infraestructura Deportiva Y Recreativa, garantizando la organización, actualización y disponibilidad de la información necesaria para el seguimiento técnico, financiero y físico de las obras y servicios asociados a la infraestructura deportiva y recreativa, con el fin de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito.

- El contratista realizó la actualización de la información en la matriz de obras para el seguimiento técnico y disponibilidad de la información

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Recopilar, organizar y actualizar periódicamente la información correspondiente al avance físico de los contratos de obra en ejecución, a partir de los informes de supervisión e interventoría, mediante la estructuración de matrices y reportes que permitan identificar y consolidar el estado real de la ejecución de los escenarios deportivos, recreativos y de alto rendimiento.

- El contratista realizó la actualización de la información correspondiente al avance físico de los contratos de obra en ejecución

3. Custodiar, organizar, depurar y mantener actualizados los expedientes físicos y digitales de los contratos de obra y de prestación de servicios, garantizando la Integridad documental, orden cronológico y temático, control de préstamos, Identificación y seguimiento de documentos faltantes, disponibilidad de expedientes para auditorías y requerimientos de entes de control

- El contratista realizó la entrega de los contratos de obra al equipo jurídico de la Subsecretaría de Infraestructura para su respectiva revisión, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos legales y dar continuidad al trámite correspondiente.
 - CONTRATO 4162.010.26.1.0468/2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.1553-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.1772-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.1984-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.2479-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.4487-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.4866-2025
 - CONTRATO 4162.010.26.1.2377-2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista recibió y revisó los documentos soporte remitidos, con el fin de realizar la correspondiente retroalimentación y fortalecimiento de las carpetas de contratación, verificando que la información presentada cumpliera con los requisitos y soportes necesarios para su adecuada conformación, del periodo enero a diciembre 2025
- El contratista organizó la documentación en las carpetas de los PS, periodo junio a octubre de 2025, equivalente a 120 carpetas
- El contratista diligenció la información en el formato de control documental de las carpetas de PS del periodo junio a octubre 2025, para un total de 120 carpetas

4. Participar en reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- El contratista participó en una jornada de capacitación, relacionada con el trámite de cuentas de cobro, donde se dieron a conocer las nuevas directrices e indicaciones al proceso de elaboración y presentación de la cuenta final, con el fin de fortalecer el adecuado cumplimiento de los procedimientos administrativos y contractuales establecidos por la entidad.

5. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista retroalimentó la información del sistema Orfeo, se actualizó la información de la Matriz Despacho Infra Deportiva de la SDR, para un total de 60 orfeos quedando actualizada a la fecha.
- El contratista realizó impresión de 26 proyectos de empréstito 2027 de comunas y proyectos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1fP3bKAYt8t0ds2v3pTdEqiQeOPCL56BG?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0187 de 2026.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 24/jun/2026